

Số: /TTr-TNMT

Yên Thế, ngày tháng 4 năm 2023

### TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt kết quả trúng đấu giá QSD đối với 30 thửa đất ở  
tại các xã Đông Kỳ, Đông Huru huyện Yên Thế

Kính gửi : Ủy ban nhân dân huyện Yên Thế.

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 07/11/2016;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 20/2022/QĐ-UBND ngày 18/7/2022 Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; số 03/2023/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định đấu giá QSD đất để giao đất ở có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 20/2022/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2022 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Tờ Trình số 291/TTr-TTPTQĐ ngày 13/4/2023 của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện về việc đề nghị phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với 30 lô đất ở tại các xã Đông Kỳ, Đông Huru, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang,*

Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện xem xét, phê duyệt những nội dung sau:

Phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng 30 thửa đất ở tại các xã Đông Kỳ, Đông Huru, huyện Yên Thế, như sau:

- Tổng số thửa đất trúng đấu giá: 30 thửa đất.

- Tổng diện tích các thửa đất: 2.799,9 m<sup>2</sup>.
- Tổng số tiền trúng đấu giá: 19.636.195.000 đồng (*Bằng chữ: Mười chín tỷ sáu trăm ba mươi sáu triệu một trăm chín mươi lăm nghìn đồng chẵn*).
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (trúng đấu giá quyền sử dụng đất).

*(Có danh sách trúng đấu giá quyền sử dụng đất kèm theo)*

Đề nghị UBND huyện xem xét, phê duyệt./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

**Nguyễn Văn Quý**